प्रपत्र क्र. सीएए-२
(कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० (३) आणि कंपनीज (कॉम्प्रोमायझेस, अरेंजमेंटस् ॲण्ड ॲमल्गमेशन्स) रुल्स, २०१६ च्या नियम ६ आणि ७ ला अनुसरुन)
राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर, मुंबई खंडपीठ
सीए (सीएए) क्र. २०/एमबी-IV/२०२४
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३०-२३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या प्रकरणात.
आणि
मार्श मॅकलेनन ग्लोबल सर्व्हिसेस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड आणि मर्सर कन्सलटिंग (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि धनकोंच्या दरम्यान व्यवस्थेच्या योजनेच्या प्रकणात.

मार्श मॅकलेनन ग्लोबल सर्व्हिसेस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड,
सीआयएन: यु७४९००एमएच२००७एफटीसी१७०६०५
कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, १००१-ए, सुप्रिम बिझनेस पार्क, सुप्रिम सिटी, हिरानंदानी गार्डन्स,
पवई, मुंबई-४०००७६, महाराष्ट्र. ...अर्जदार क्र. १

असुरक्षित धनकोंच्या
सभेच्या सूचनेची जाहीरात आणि सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठ (**''न्यायाधिकरण''**) द्वारे मंजुर केलेल्या दिनांक ७ मे, २०२४ रोजीच्या आदेशानुसार (**''आदेश''**) कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या अंतर्गत **मंगळवार, २५ जून, २०२४ रोजी दु. २.३० वा. भाप्रवे.** मार्श मॅकलेनन ग्लोबल सर्व्हिसेस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड आणि मर्सर कन्सलटिंग (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि धनकोंच्या दरम्यान प्रस्तावित व्यवस्थेची योजना (**''योजना''**) सुधारणेसह किंवा शिवाय विचारात घेणे आणि योग्य वाटल्यास मंजुर करण्यासाठी मार्श मॅकलेनन ग्लोबल सर्व्हिसेस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (**''हस्तांतरक कंपनी''**) च्या असुरक्षित धनकोंची सभा बोलाविण्याचे निर्देश दिले आहेत.

सदर आदेश आणि त्यातील निर्देशांना अनुसरुन पुढे सूचना याद्वारे देण्यात येते की, हस्तांतरक कंपनीच्या असुरक्षित धनकोंची सभा ही हस्तांतरक कंपनीद्वारे दिलेल्या ई-मतदान निर्देशानुसार ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स मार्फत घेण्यात येणार आहे. असुरक्षित धनको ज्यांची नावे ३१ ऑक्टोबर, २०२३ (**''कट-ऑफ तारीख**) रोजीस असुरक्षित धनकोंच्या सूचीमध्ये नोंदविलेली आहेत तेच फक्त ई-मतदान सुविधा घेण्यासाठी आणि सभेला हजर राहण्यासाठी हक्कदार आहेत. असुरक्षित धनकोंच्या मतदानाचे हक्क हे त्यांना थकीत रक्कम/थकीत मुल्याच्या प्रमाणात राहतील.

आदेशानुसार वरील सदर सूचनेच्या वैयक्तीक सूचनेसह एकत्रित योजनेची प्रत आणि अधिनियमाच्या कलम २३०(३) सहवाचता कलम १०२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपनीज् (कॉम्प्रोमायझेस, अरेंजमेंटस् ॲण्ड ॲमल्गमेशन्स) रुल्स, २०१६ (**''सीएए रुल्स''**) च्या नियम ६ अंतर्गत विवरणपत्राची प्रत सभेसाठी निश्चित केलेला दिवस, तारीख, ठिकाण आणि वेळ नमुद करुन संबंधित सभेच्या नियोजित तारखेपूर्वी पुरेशा आधी ३० (तीस) दिवस ईमेल मार्फत किंवा रजिस्टर्ड पोस्ट किंवा स्पीड पोस्ट मार्फत पाठवायची आहे. सभा व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत घेण्यात येणार असल्यामुळे प्रतिपत्री व्यक्ती नियुक्तीची सुविधा सभेसाठी उपलब्ध होणार नाही. तथापी संस्था/कॉर्पोरेट धनको इ. हे सभेत सहभागी होण्यासाठी दूरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदान करण्यासाठी त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींची नियुक्ती करण्यासाठी हक्कदार आहेत.

कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातुन विनामुल्य प्राप्त करता येईल. प्रतिपत्री व्यक्तीच्या नामनिर्देशाकरिता प्रपत्र सुध्दा विनामुल्य कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यलयात उपलब्ध होतील.

न्यायाधिकरणाने अध्यक्ष म्हणुन श्री. ए. के. अगरवाल आणि सभेसाठी परिनिरिक्षक म्हणुन श्री. मितेश शाह यांची नियुक्ती केली आहे. वरील नमुद योजना जरी सभेत मंजुर झाली तरी ती त्यानंतर न्यायाधिकरणाच्या मंजुरीच्या अधीन राहील.

हस्तांतरक कंपनीच्या असुरक्षित धनकोंना (ए) आभासी पध्दतीने घेण्यात येणाऱ्या सभेत ई-मतदान पध्दतीमार्फत (**''सभेत ई-मतदान''**) मार्फत आणि (बी) दूरस्थ ई-मतदान (**''दूरस्थ ई-मतदान''**) द्वारे त्यांचे मतदान करुन योजनेच्या मंजुरीकरिता ठरावावर मतदानाची सुविधा आणि पर्याय आहे.

दूरस्थ ई-मतदानाचे नियोजन खालील प्रमाणे:

कट-ऑफ तारीख	३१ ऑक्टोबर, २०२३
दूरस्थ मतदान सुरु होण्याची तारीख आणि वेळ	२२ जून, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. भाप्रवे.
दूरस्थ मतदान समाप्त होण्याची तारीख आणि वेळ	२४ जून, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. भाप्रवे.

कंपनीच्या असुरक्षित धनकोंना योजनेच्या संदर्भात किंवा सभेत विचारात घ्यावयाच्या प्रस्तावित प्रकरणावर कोणतीही माहीती हवी असल्यास त्यांना खख वर ईमेल मार्फत सभेच्या तारखेपूर्वी किमान ७ (सात) दिवस अगोदर कंपनीला लेखी कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

दिनांक : २३ मे, २०२४ **श्री. ए. के. अगरवाल**
ठिकाण : मुंबई **अध्यक्ष**

जाहीर सूचना

मी, माझे आशिल आशापुरा हाऊसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी ॲक्ट, १९५६ च्या तरतुदींखाली समाविष्ट केलेली आणि कंपनी ॲक्ट, २०१३ च्या तरतुदींनुसार वैधपणे अस्तित्वात असलेली कंपनी आणि येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेले ९०१, ९वा मजला, हॉलमार्क बिझनेस प्लाझा, गुरूनायक हॉस्पिटल रोड, बांद्रा-पूर्व, मुंबई ४०००५१ स्थावर मिळकतीच्या पहिली मिळकत आणि दुसरी मिळकत आणि विशेषतः खाली दिलेल्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेले (सदर मिळकत) चे नामाधिकार तपासात आहोत.

कोणत्याही व्यक्तींना सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणताही दावा, हक्क, शेअर, नामाधिकार, फायदा, मागणी किंवा हितसंबंध काही असल्यास किंवा कोणताही भागासंदर्भात विक्री, आदलबदल, गहाण, प्रभार, विकास हक्क प्रदान, भेट, ट्रस्ट, देखभाल, ताबा, भाडेकरू, वारसा, भाडेपट्टा, लीव्ह ॲण्ड लायसन्स, धारणाधिकार किंवा अन्यथा काहीही असो, अशा दाव्यांच्या आधारभूत दस्तऐवजांसह लिखित स्वरुपात डी-१२०५, ऑर्किड सबर्बिया, न्यू लिंक रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७ येथे अधोस्वाक्षरीकारांना सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत कळवावे, कसूर केल्यास असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही असे मानले जाईल आणि स्वीकारले जाईल आणि/किंवा जर दावे असतील तर ते अस्तित्वात नसलेले/माफ केले गेले/सोडलेले आहेत असे मानले जाईल.

मिळकतीच्या परिशिष्टा
पहिली मिळकत

नोंदणीकृत उप-जिल्हाच्या मुंबई उपनगर मध्ये राजेश कंपाऊंड, ओव्हरिपाडा, दहिसर (पूर्व), मुंबई-४०००६८ येथे स्थित आणि असलेले वसलेले गाव दहिसर, तालुका बोरिवली च्या जमिन मोजमापित १३,६३७.३० चौरर्स मीटर्स धारक सर्व्हे क्र.१८३, हिस्सा क्र.६ए, सर्व्हे क्र.१८३, हिस्सा क्र.६बी, सर्व्हे क्र.१८४ए, हिस्सा क्र.१ए, सर्व्हे क्र.१८४ए, हिस्सा क्र.१बी, सर्व्हे क्र.१८४ए, हिस्सा क्र.७ आणि संबंधित सी.टी.एस.क्र.१८३९, १८४८, १८४९, १८५०, १८५०/१ ते ११, १८५२ आणि १८५३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दुसरी मिळकत

नोंदणीकृत उप-जिल्हाच्या मुंबई उपनगर मधील राजेश कंपाऊंड, ओव्हरिपाडा, दहिसर (पूर्व), मुंबई-४०००६८ येथे स्थित आणि असलेले वसलेले गाव दहिसर, तालुका बोरिवली च्या जमिन मोजमापित ५२३ चौरर्स मीटर्स धारक सर्व्हे क्र.१८४ हिस्सा क्र.१सी आणि संबंधित सी.टी.एस.क्र.१८५१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दिनांकीत २३ मे, २०२४.

सही/-
(पूजा पारेख)
वकील ॲण्ड सॉलिसिटर

फॉर्म जी
स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण
पीएई लिमिटेड, ऑटो ॲन्सिलरिज विभागामध्ये बीएसई मध्ये सूचीबध्द एक कंपनी
(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए (१) अन्वये)

	संबंधित तपशिल	
१.	**कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव** **कायम खाते क्रमांक** **कंपनी ओळख क्रमांक** **बीएसई स्क्रिप कोड** **इंटरनॅशनल सिक्युरिटीज आयडेंटीफिकेशन नंबर**	**पीएई लिमिटेड** **पॅन :** एएएसीपी५०६१बी सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९५०पीएलसी००१५२ ५१७२३० **आयएनई७६६ए०१०१८**
२.	नोंदणीकृत कार्यालया पत्ता	लेव्हल १, ब्लॉक ए, शिवसागर इस्टेट, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०००१८.
३.	वेबसाईटची युआरएल	http://www.paeltd.com
४.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	सध्या, कंपनी मुंबईमधील तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयातून प्रवर्तन करीत आहे जेथे जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता स्थित आहे. फर्निचरचे काही भाग जयपूर, अहमदाबाद आणि कोलकाता येथे तिच्या शाखेमध्ये पडून आहेत.
५.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	पीएई लिमिटेड लेड स्टोरेज बॅटरीज, पॉवर बँकअप सिस्टम आणि ऑटोमोटिव्ह पार्ट्सच्या विक्री आणि सेवेच्या व्यवसायात होती. त्याचे देशभरातील १९ विक्री कार्यालये आणि भारताभ्ये ग्राहकांना विक्री आणि सेवा प्रदान करणारे १२० कर्मचारी होते. नोव्हेंबर २०१६ च्या महिन्यापासून, पीएई लिमिटेडने आपला व्यवसाय कमी केला आणि बहुतेक शाखा बंद केल्या आणि अनेक कर्मचारी सदस्यांनी राजीनामा दिला. जसे की, तिच्या शाखांमध्ये पडलेल्या फर्निचरच्या काही वस्तू वगळून कोणतीही महत्त्वाची मालमत्ता (स्थावर किंवा चालू) नाही. इच्छुक व्यक्तींनी कृपया ह्या संदर्भात पुढील तपशील मागविण्यासाठी **pae.ltd@truproinsolvency.com** वर ईमेल लिहा.
६.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	गेल्या आर्थिक वर्षात कॉर्पोरेट कर्जदारामध्ये कोणतेही परिचालन झाले नाही.
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	सध्या एकही कर्मचारी/कामगार नाहीत.
८.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध	वित्तीय वर्ष २०२२-२३ साठी शेवटचा प्रकाशित ७३वा वार्षिक अहवाल आणि त्यापूर्वीचे वित्तीय विवरण वरील दिलेल्या अनुसार कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या वेबसाईटवर मिळवता येईल. एक सूचीबध्द कंपनी असल्याने कॉर्पोरेट घोषणा, बोर्ड मीटिंग्ज, कॉर्पोरेट गव्हर्नन्सचा तपशील आणि शेअर व्यवसायाचा तपशील बीएसई लिमिटेड वेबसाइटवरून मिळवता येईल. कॉर्पोरेट कर्जदाराबद्दल पुढील तपशील मिळवण्यासाठी कृपया **pae.ltd@truproinsolvency.com** येथे एक ईमेल लिहा.
९.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	संहितेच्या कलम २५(२)(एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांकरिता पात्रता संबंधित सूची मिळवण्यासाठी कृपया **pae.ltd@truproinsolvency.com** वर ईमेल लिहा.
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	**१२-०६-२०२४**
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	**१५-०६-२०२४**
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	**२०-०६-२०२४**
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	**२२-०६-२०२४**
१४.	माहिती ज्ञाप्ती, इव्हॅल्युशन मॅट्रीक्स आणि संभाव्य निराकरण अर्जाच्या निराकरण योजना करीता विनंतीच्या जारीची तारिख	**२७-०६-२०२४**
१५.	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता अंतिम तारिख	**२७-०७-२०२४**
१६.	ईओआय सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल	**pae.ltd@truproinsolvency.com**

दिनांक: २३.०५.२०२४ **सही/-**
दिनांक: मुंबई **सीए आणि आयपी कार्थिक नटराजन**
पीएई लिमिटेडचे निराकरण व्यावसायिक
नों. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०२४५४/२०२२-२०२३/१४२२६
नों. पत्ता: फ्लॅट क्र. ७, प्लॉट क्र. ५८, अत्रेया आश्रम सीएचएस, आर.ए. किडवई रोड, एसएनडीटीच्या समोर, माटुंगा (पूर्व), मुंबई शहर, महाराष्ट्र, ४०००१९

फॉर्म जी
स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण
उत्तर भारतामधील वेअरहाऊसिंग आणि लॉजिस्टिक्स सेक्टर मध्ये कार्यरत एनसीआर रेल इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए सब रेग्युलेशन(१) अन्वये)

	संबंधित तपशिल	
१.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव	**एनसीआर रेल इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड** पॅन : एएजीसीए९६४८बी सीआयएन: यु९३०००एमएच२००८पीएलसी१८०९०७
२.	नोंदणीकृत कार्यालया पत्ता	२०५ आणि २०६(भाग), २रा मजला, सीजे हाऊस, एफ-ब्लॉक, शिव सागर इस्टेट, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई शहर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४०००१८
३.	वेबसाईटची युआरएल	http://www.arshiyalimited.com/rail-and-rail-infrastructure.html
४.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	गाव-इब्राहिमपूर, जिल्हा बुलंदशहर, खुर्जा, २०३१३१ उत्तर प्रदेश (०९) भारत
५.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	वेअरहाऊसिंग मत्ता सह कर्जदाराशी संबंधित जमिनीचा ~१२९.७ एकर्स वर पसरलेले रेल पायाभूत सुविधा तसेच, हॉल्डिंग कंपनी अर्शिया लिमिटेड च्या मालकीच्या उपलब्ध असलेले एकमेकांशी जोडलेले जमिनीच्या भागाच्या ~४३ एकर्स तेथे आहे, जो सुध्दा सीआयआरपी अंतर्गत आहे. कॉर्पोरेट कर्जदाराचा महत्त्वाचा तपशील: २ वेअरहाऊसेस, मोजमापित ~२,४०,००० चौ. फू., जे डॉमेस्टिक टॅरिफ एरिया (डीटीए), अकार्यरत इनलॅन्ड कंटेनर डेपो (आयसीडी), मोजमापित ~२२ एकर्स आणि प्रायव्हेट फ्रेट टर्मिनल (पीएफटी) सह सर्व प्रकारचे माल (मोठे परिमाण आणि कंटेनर) हाताळण्यासाठी ६ रेल्वे लाईन्स आणि दोन सायडींग्ज् आणि ९६ रीफर गॅन्ट्री प्लग-इन्सपोइंट.
६.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	विव २०२२-२३ करिता लेखापरिक्षित वित्तीय विवरण नुसार एकूण महसूल भारु. १९.८४ कोटी होते. प्रर्वतनातून महसूल भारु. ९.२९ कोटी होते आणि इतर उत्पन्न भारु. १०.५५ कोटी होते.
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	३१ मार्च, २०२४ रोजीस कॉर्पोरेट कर्जदाराकडे ३६ कर्मचारी/कामगार होते. त्या व्यतिरिक्त ~३० नियमित कंत्राटी मनुष्यबळ आहे.
८.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध	**cirp.ncrrail@gmail.com** येथे ईमेल करून तपशील मिळू शकतात
९.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	निराकरण अर्जदार इन्सोल्व्हेन्सी ॲण्ड बँकृप्टसी कोड, २०१६ च्या कलम २९ए अंतर्गत पात्र असणे आवश्यक आहे. **cirp.ncrrail@gmail.com** वर ई-मेल पाठवून तपशील मिळवता येईल.
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	७ जून २०२४
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	१४ जून २०२४
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	१९ जून २०२४
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	२६ जून २०२४
१४.	माहिती ज्ञाप्ती, इव्हॅल्युशन मॅट्रीक्स आणि संभाव्य निराकरण अर्जाच्या निराकरण योजना करीता विनंतीच्या जारीची तारिख	१ जुलै २०२४
१५.	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता अंतिम तारिख	३१ जुलै २०२४
१६.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल	**cirp.ncrrail@gmail.com**
१७.	मूळ दस्तावेज सादर करण्यासाठी पत्ता	सीजीएस २१२, डीएफएल कॅपिटल ग्रीन, मोती नगर दिल्ली-११००१५

भूवन मदन
एनसीआर रेल इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेडचे निराकरण व्यावसायिक
आयबीबीआय नोंदणी क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१००४/२०१७-१८/११६५५
एएफए: एए१/११६५५/०२/२४१२२४/१०६७२१ वैध: २४/१२/२०२४
पत्रव्यवहाराचा पत्ता: सीजीएस २१२, डीएफएल कॅपिटल ग्रीन, मोती नगर, दिल्ली-११००१५
पत्रव्यवहारासाठी ईमेल आयडी: cirp.ncrrail@gmail.com
सपोर्टींग आयपीई: पीडब्ल्युसी कॉर्पोरेट बिझनेस सर्विसेस एलएलपी
दिनांक: २३ मे, २०२४

जाहीर सूचना

आम्ही याखालील लिखित **परिशिष्टात** अधिक तपशीलवारपणे विवर्णित शेअर्स आणि परिसर (**"सदर परिसर"**) च्या संदर्भात श्रीम. मंजू चौधरी यांच्या नामाधिकाराची चौकशी करत आहोत.

कोणत्याही व्यक्तीस सदर परिसराच्या संदर्भात आणि/किंवा कोणत्याही भागासंबंधित विक्री, देवाणघेवाण, हस्तांतरण, भाडेपट्टे, उप-भाडेपट्टे, गहाण, भेट, भाडेकरू, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, विश्वस्त, वारसा, मृत्यूपत्रीत दान, ताबा, जंगम गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार किंवा इतर कोणत्याही कशाहीच्या मार्गे कोणताही अधिकार, नामाधिकार किंवा हितसंबंधाचा दावा करित असल्यास, सदर प्रसिध्दीच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या कालावधीत याखालील नमूद केलेल्या पत्त्यावर त्यासंबंधित दस्तावेजी पुराव्यांसह अधोस्वाक्षरीकारांना लिखित सदर कळविण्यासाठी याद्वारे बोलविण्यात येत आहे, अन्यथा असे कोणतेही कथित दावे/आक्षेप, हितसंबंध किंवा मागण्या सर्व हेतू आणि उद्देश्यांसाठी माफ केल्या आणि/किंवा त्यागित केल्याचे मानण्यात येईल आणि त्यानुसार व्यवहार पुढे करण्यात येईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट:

औद्योगिक युनिट क्र. ६१५, ६वा मजला, मोजमापित ४३५ चौ. फू. चटई क्षेत्र, बिल्डिंग क्र. ९, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट, श्री लक्ष्मी प्लाझा प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३, सीटीएस क्र. ६२७, सर्व्हे क्र. ४१ (भाग), गाव - ओशिवरा, तालुका - अंधेरी, मुंबई शहर आणि मुंबई उप नगराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्या येथे असलेला सदर परिसर त्यासह प्रत्येकी रू. ५०/- चे ५ (पाच) भरणा केलेले शेअर्स, एकूण रू. २५०/- द्वारे शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०७, विभिन्न क्र. ६२१ ते ६२५ पर्यंत (दोन्ही समावेशी) धारक.

दिनांकित सदर २३ मे, २०२४

देसाई देसाई करिमजी ॲण्ड मुल्ला
(ए. एन. राऊत)
८१, फ्री प्रेस हाऊस,
२१५, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट,
मुंबई ४०००२१

onward TECHNOLOGIES Your Imagination. Delivered to Perfection.™

ऑनवर्ड टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड
सीआयएन : एल२८९२०एमएच१९९१पीएलसी०६२५४२
नोंद. कार्यालय : स्टर्लिंग सेंटर, २ रा मजला, डॉ. ए. बी. रोड, वरळी,
मुंबई-४०००१८. दू.: +९१ २२ २४९२ ६७५०
वेबसाईट : www.onwardgroup.com. ई-मेल : investors@onwardgroup.com

सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १२४ सहवाचता सुधारणेनुसार इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाउंटिंग, आडिटिंग, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रूल्स, २०१६ ('रूल्स') तरतुदींना अनुसरुन रोख न केलेल्या लाभांश खात्याच्या हस्तांतरणाच्या तारखेपासून सात वर्षाच्या कालावधीकरिता रोख न केलेला आणि दावा रहित सर्व लाभांश हा केंद्र सरकार द्वारे स्थापित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

भागधारकांना नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की, वित्तीय वर्ष २०१६-१७ दरम्यान घोषित केलेला लाभांश जो सात वर्षाच्या कालावधीकरिता रोख न केलेला / दावारहित राहिलेला आहे तो आयईपीएफ ॲथॉरिटी द्वारे ठेवलेल्या खात्यामध्ये हस्तांतरित करण्यात येईल. सात क्रमवार वर्षाच्या कालावधीकरिता रोख न केलेला / दावारहित लाभांशाच्या संदर्भातील संलग्न शेअर्स रुल्स मधील नमुद प्रक्रियेनुसार आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे. कंपनीने आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे ज्यांचे शेअर्स हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्या संबंधित कर्जदारांचा संपुर्ण तपशिल सुद्धा अपलोड केला आहे आणि हस्तांतरणासाठी नियत लाभांश इन्व्हेस्टर सेक्शन Onward Group I Investors अंतर्गत कंपनीच्या वेबसाईटवर अपलोड केलेला आहे.

रुल्स आणि सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड नुसार कंपनीने योग्य कार्यवाही करण्यासाठी आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे वित्तीय वर्ष २०२४-२५ दरम्यान २५ ऑगस्ट, २०२४ रोजी ज्यांचे शेअर्स आणि लाभांश हस्तांत होण्याचा संभव आहे त्या संबंधित भागधारकांना वैयक्तीक पत्रव्यवहार पाठवला आहे. वित्तीय वर्ष २०१६-१७ दरम्यान घोषित लाभांशाचा दावा करु शकतात, कसूर केल्यास कंपनी सदर रुल्सचे अनुपालन करुन हस्तांतरणाच्या नियत तारखेस किंवा नंतर पुढील कोणत्याही सूचने शिवाय आयईपीएफ ॲथॉरिटी द्वारे ठेवलेल्या खात्यामध्ये वित्तीय वर्ष २०१६-१७ करिताचा रोख न केलेला / दावारहित लाभांश आणि संलग्न इक्विटी शेअर्स हस्तांतर करेल.

आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित दावारहित लाभांश आणि संलग्न इक्विटी शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही आणि अशा शेअर्सवरील काहि असल्यास उपार्जित सर्व लाभांसह त्याचा रुल्समधील विहित प्रक्रियेचा अवलंब केल्यानंतर आणि इलेक्ट्रॉनिकली फॉर्म आयईपीएफ-५ मध्ये अर्ज करुन आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे दावा करु शकतात, ज्याचा तपशिल आयईपीएफ ॲथॉरिटीची वेबसाईट www.iepf.gov.in वर उपलब्ध आहे.

कोणत्याही चौकशीसाठी भागधारक लिंकईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ (ईमेल : mt.helpdesk@linkintime.co.in, संपर्क क्र. दूरध्वनी ८१०८११६७६७) यांना संपर्क करु शकतात.

ऑनवर्ड टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड करिता
सही/-
विनव अगरवाल
ठिकाण : मुंबई कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
दिनांक : २३ मे, २०२४ सभासदत्व क्र : ए४०७५१

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **ओॲसिस रिॲल्टी**, व्यक्तींचे एक मंडळ समाविष्टित : (१) **स्कायलार्क बिल्डकॉन प्रायव्हेट लिमिटेड**, ज्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता ५४-बी, सागर ॲव्हेन्यू, ४०२, ४ था मजला, एस्. व्ही. रोड, लल्लूभाई पार्क रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८; आणि (२) **मून रेज रिॲल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड**, ज्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता ५४-बी, सागर ॲव्हेन्यू, ४०२, ४ था मजला, एस्. व्ही. रोड, लल्लूभाई पार्क रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८ (**''ओॲसिस रिॲल्टी''**) यांच्या नामाधिकाराची आम्ही खालील लिखित **परिशिष्टात** अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेल्या मिळकतीच्या (यापुढे **''सदर मिळकती''** असा उल्लेख) संदर्भात तपासणी करीत आहोत.

सर्व व्यक्ती ज्यांना सदर मिळकतीच्या संदर्भात किंवा तेथील कोणताही भाग यावर विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, पोटभाडेपट्टा, कुळवहिवाट, उपकुळवहिवाट, लिव्ह ॲंड लायसन्स, परवाना, केअर टेकर बेसिस, गहाण, वारसा, शेअर, भेट, योजना, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह, सुविधाधिकार, विश्वस्त, इच्छापत्र, अंत्यदान, लाभार्थी, ताबा, सोडवणूक, त्याग याद्वारे किंवा कोणत्याही करारारे कोणत्याही प्रक्रियेच्या मार्गे, विलेख, दस्तावेज, लिखित, अभिहस्तांतर विलेख, सामंजस्य करार, इरादा पत्र, मयत, अंत्यदान, उत्तराधिकार, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, वाद, कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा न्यायालयीन आदेश, कंत्राटे, कोणतेही करार, किंवा भार याद्वारे कोणताही शेअर, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट, दावा किंवा हितसंबंध किंवा अन्य काही असल्यास त्यांनी तसे लिखीत स्वरुपात दस्तावेजांच्या प्रमाणित प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात **एन. एम. वाडिया बिल्डिंग, २रा मजला, १२३, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१** येथे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसां**च्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणताही तसा दावा, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध नसल्याचे मानण्यात येईल आणि ते त्यागित आणि सोडून दिल्याचे समजण्यात येतील आणि माझ्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत.

वरील संदर्भित परिशिष्ट
(सदर मिळकत)

मुंबई शहरचा नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यातील ॲनी बेसंट रोड आणि सदानंद हसू तांडेल मार्ग, जी/दक्षिण वॉर्ड, वरळी , मुंबई - ४०० ०२५ येथे स्थित आणि वसलेल्या (१) लोअर परळ विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. २८६ (भाग) धारक किंवा तेथील मोजमापित ९,३७८.९६ चौरस मीटर; आणि (२) माहीम विभागाच्या नगर नियोजन योजना-४ चा अंतिम प्लॉट क्र. १०७८ धारक मोजमापित २७८६.८१ चौ.मी., दोन्ही एकत्रित मोजमापित अंदाजे १२,१६५.७७ चौरस मीटर सर्व तो जमिनीचा तुकडा आणि पार्सलवर बांधलेल्या 'थ्री सिक्सटी वेस्ट' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या टॉवर बी मधील १८ व्या मजल्यावरील मो